

**Dodatok č. 1 ku Kúpna zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti
uzatvorenej podľa § 588 Občianskeho zákonníka medzi:**

Predávajúcim: Obec Dvory nad Žitavou

Zastúpená starostkou obce Bc. Ing. Kristínou Fridrikovou

Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO:00308897

DIČ:2021060701

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: SK27 0200 0000 0001 7022 1172

/ďalej Predávajúci/

a na strane druhej

Kupujúcim 1 : Ladislav Tanka. rod. Tanka. občan SR

Trvale

v podiele ½ k celku

/ďalej Kupujúci 1 /

a

Kupujúcou 2: Sára Huska rod. Huska, občianka SR

Trvale

v podiele ½ k celku

/ďalej Kupujúca 2 /

(spoločne tiež ako „Kupujúci“)

Čl. I. Predmet Dodatku č. 1

1. Týmto Dodatkom č. 1 ku Kúpnej zmluve sa odstraňujú nedostatky samotnej zmluvy vytknuté Rozhodnutím Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru č. V 2443/2025 nasledovne:

2. V čl. II. „Predmet zmluvy“ sa vypúšťa nesprávne číselné označenie geometrického plánu „24/2005“ a nahrádza sa správnym označením „24/2025“, pričom prvá časť vety správne znie:

„Predmetom tejto Zmluvy je pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Dvory nad Žitavou a to novovytvorená C KN parc.č. 3545/2 zastavaná plocha o výmery 97m² ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 24/2025 ...“

3. V čl. V. „Kúpna cena“ sa prvá časť prvej vety mení a dopĺňa takto:

„.Kúpna cena 30.-eur/m², čo za celú výmeru 97m² predstavuje 2 910.- eur (slovom dvetisícdeväťsto eur) bola schválená Uznesením č. 314/27032025“

4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v 4 rovnopisoch po 1 vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, a 2 rovnopisy sú určené pre vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru .

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že tento Dodatok č. 1 si prečítali, jej obsahu porozumeli a k jej podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

3..Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť podpisom druhej zmluvnej strany a účinnosť deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv na <https://zmluvy.egov.sk> prostredníctvom web. stránky obce www.dvory.sk.

vo Dvoroch nad Žitavou dňa

Predávajúci:

.....

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce

Kupujúci 1:

Ladislav Tanka

Kupujúca 2:

Sára Huska